

JURIDISCHE STEUN IN CORONATIJD: “NU EXTRA BELANGRIJK OM STERK TE STAAN”

HEB JE ALS ONDERNEMER FINANCIËLE ZORGEN DOOR DE CORONACRISIS? DAN STA JE WELLIJCH VOOR LASTIGE JURIDISCHE VRAAGSTUKKEN. BIJVOORBEELD ALS JE DE HUUR (DEELS) NIET MEER KUNT OPBRENGEN OF AFSCHIED MOET NEMEN VAN MEDEWERKERS. DAN KUN JE REKENEN OP JURIDISCHE STEUN VAN DE SPECIALISTEN VAN ACCON■AVM ADVISEURS EN ACCOUNTANTS REGIO EINDHOVEN. AAN HET WOORD: GERRIT-JAN VAN MEETEREN, SANNE MULDER – SCHAPENDONK EN MARENTHÉ EGBERTS.



NIEUWE PERSPECTIEVEN

Gerrit-Jan van Meeteren is Juridisch Adviseur bij accon■avm in de regio. Eerder werkte hij jarenlang als advocaat, met onder andere als specialisme: ondernemingsrecht en ondernemers in zwaar weer.

Gerrit-Jan: “Voor ondernemers die al lange tijd op hun tenen lopen, is het moeilijk om perspectief te zien. Toch zijn er vaak meer mogelijkheden dan ze verwachten. Bijvoorbeeld door te herstructureren, te onderhandelen met de bank en Belastingdienst of vermogen te beschermen. Ook biedt de Wet homologatie onderhands akkoord hoop. Met deze wet – die van kracht is sinds 1 januari 2021 – kun je een dwangakkoord overeenkomen met schuldeisers, waardoor een faillissement kan worden voorkomen én er weer een toekomst is voor de onderneming. Regelmatig schuift een specialist van ons kantoor in Veldhoven aan bij een gesprek hierover met een ondernemer. De toekomstvisie van de ondernemer én de cijfers zijn de basis. We vragen: waar wil je naartoe? En we kijken: waar kun je naartoe en wat is daarvoor nodig?”

AFSCHIED NEMEN VAN PERSONEEL

Sanne Mulder – Schapendonk krijgt vragen van ondernemers over arbeidscontracten. **Sanne:** “Werkgevers willen hun personeel bij zich houden. De NOW-subsidie is een tijdelijke tegemoetkoming, maar dekt niet alle

loonkosten. We verwachten dat er straks meer ontslagen gaan vallen om bedrijfseconomische redenen. Daar komt vaak veel bij kijken. Denk bijvoorbeeld aan het ingewikkelde afspiegelingsbeginsel en de onderbouwing van de bedrijfseconomische noodzaak. Maar ook: hoe regel je dit in goede harmonie met je medewerkers? Als ondernemers ons tijdig inschakelen, kunnen ze vaak nog in overleg afscheid nemen. Daarbij kijken we ook - samen met onze accountants - naar de financiële aspecten. Door deze multidisciplinaire aanpak helpen we ondernemers weloverwogen beslissingen te maken. Juist nu is het extra belangrijk om sterk te staan.”

VERHUURDERS EN HUURDERS

Marenthé Egberts is specialist in o.a. huurrecht. Ze ondersteunt zowel verhuurders als huurders die door de coronacrisis te maken krijgen met achterstallige huurpenningen en dreigende ontruiming.

Marenthé: “Vaak zien we dat er wel afspraken zijn gemaakt tussen verhuurders en huurders, maar dat deze niet (meer) toereikend zijn. Ondernemers vinden het prettig als wij dan voor ze optreden, zeker als de relatie tussen verhuurder en huurder is verstoord. We proberen er dan samen uit te komen, maar soms blijkt een gerechtelijke procedure noodzakelijk. accon■avm kan dan rechtsbijstand bieden en procederen, tegen

een vast, gereduceerd tarief. Stel dat je als ondernemer al een halfjaar geen of minder huur betaalt, dan kan de rechter oordelen dat een huurcontract wordt ontbonden. Maar als je als huurder al een hele periode minder of geen huurgenot ontvangt, kan de rechter ook oordelen dat het gaat om een onvoorziene omstandigheid, wat een huurprijzvermindering kan opleveren. In beide situaties geldt: maak zo snel mogelijk afspraken met jouw (ver)huurder en laat altijd een jurist meekijken.”

FOCUS OP DE TOEKOMST

Juist in het persoonlijke contact met een adviseur wordt duidelijk waar de pijn zit, wat de risico's en kansen zijn én wat er nodig is om jou als ondernemer verder te helpen. accon■avm heeft alle specialismen in huis en kan snel schakelen: met juridische, bedrijfskundige, fiscale en financiële inzichten van onze specialisten.

MEER WETEN?

accon■avm adviseurs en accountants
De Run 4210 | 5503 LL Veldhoven
T: 088 - 44 69 00 9
veldhoven@acconavm.nl
www.acconavm.nl/contact/veldhoven

